

# LA REPUBLICA

# ABC de lo que debe saber para contratar un avalúo sin tener problemas

En un avalúo el valor catastral puede ser igual al valor comercial, no es cierto que deba ser inferior al que se tiene registrado

# Conozca cómo se determina el avalúo catastral de un predio en Colombia

El abogado Diego Sierra explica que la ley 1995 de 2019, promulgada por el presidente Iván Duque en agosto pasado para controlar Impuesto Predial en todo el país y, según sus autores, pretenden evitar los cobros excesivos de esta contribución, no afectará el avalúo catastral de las viviendas.

#### Mejorar la recta final del año es bueno para todos

# Editorial

Comienzan los últimos tres meses del año, un tiempo ideal para mejorar presupuestos del año nuevo, pero ante todo para lograr las metas de este 2019 que será mejor de lo esperado

# "Hay que igualar la edad de pensión entre hombres y mujeres", Luis Fernando Mejía

El Gobierno lleva varios meses escuchando las diferentes propuestas que tienen gremios, centros de pensamiento y consultoras, entre otros, para desactivar la bomba de tiempo pensional con la que hoy en día solo logran acceder a una mesada una de cada

cuatro personas en un sistema que tiene un hueco de más de \$40 billones.

# Soporte de costos, gastos e impuestos descontables en IVA

Juan Camilo Mateus López -

Mediante el Concepto 32083 de 2018, la Dian se pronunció respecto a las condiciones y requisitos que se deben tener en cuenta para acreditar costos y deducciones en renta e impuestos descontables en IVA. A continuación, se analizará el mencionado concepto.

China representa 16% de las exportaciones totales de la CAN (versión impresa, pág.31)

# 'Fiebre del oro' de la marihuana medicinal, oportunidad para Colombia

Y lo que viene puede ser mucho mayor. El mismo trabajo habla de 449 hectáreas sembradas y exportaciones por 779 millones de dólares para 2025. Por su parte, un documento de la firma E-Concept proyecta hasta de 7.000 hectáreas e ingresos que podrían ascender a 17.700 millones de dólares para la misma época.

# Fenalco propone contratación por horas y salario mínimo diferencial

Una revolucionaria reforma laboral propone la Federación Nacional de Comerciantes (Fenalco). Su presidente, Jaime Alberto Cabal, pide modificaciones que incluyen la flexibilización de la contratación para poder vincular a trabajadores por horas, la eliminación de las horas extras nocturnas y dominicales triples y la creación de dos tipos de salario mínimo: uno urbano y otro rural.

# Aguacate hass colombiano busca entrar a Corea del Sur

En el 2018 las exportaciones de este producto sumaron US\$62,7 millones, mientras que en los siete primeros meses de 2019 alcanzaron US\$58,5 millones.

# Colombia, atractiva para la inversión española

La ley de financiamiento tuvo varios efectos. La reducción de la tarifa nominal de renta del 33 % al 29 % que va a comenzar a bajar en los próximos años. La eliminación progresiva de la renta presuntiva y el descuento del IVA sobre activos fijos y sobre parte del ICA, y además el desgravado de las transacciones financieras. Todo ello ha descargado a las empresas de impactos que afectan la competitividad y en el primer semestre de 2019 se registró un incremento del 20,1 % en la inversión extranjera.

D4-6-11		
Portafolio.co		

#### Inicia puja por repartir \$43,3 billones de inversión de 2020

De \$47,5 billones que se destinarían a ese rubro, \$4,2 billones están comprometidos, por lo cual aún quedan más de 4 puntos del PIB para regionalizar.

# El campo sin rentabilidad no tiene sentido: Minagricultura

El sector agropecuario solo creció 1,5% en el primer semestre de este año, mientras que el promedio de la economía registró una dinámica de 3,1%.

# Por querra comercial, 65 empresas de EE. UU. quieren salir de China

E n marzo de 2018, inició el conflicto comercial entre Estados Unidos y China, que tiene al mundo en desaceleración y quizás una recesión. Pero ante la incertidumbre y la tensión, los demás países pueden sacar beneficios y aumentar sus capacidades.

# La Corte y la Ley de Financiamiento

Mauricio Cabrera Galvis

No se trata de entrar en debates teóricos sobre el efecto de las gabelas tributarias sobre la inversión y el crecimiento económico.

#### Inversión extranjera directa

Francisco Montes

Colombia debe salirse del esquema tradicional de los flujos de capital que dependen de los diferenciales de tasas.

#### iChina se ha puesto en pie!

Beethoven Herrera Valencia

China comenzó a exportar productos de baja complejidad aprovechando su abundante mano de obra de bajo costo y gran habilidad, al tiempo que incentivaba la educación, la investigación tecnológica y la propia innovación, hasta llegar a ser la segunda potencia económica en la actualidad.

Oportunidades reales para la inversión extranjera / Martha Juliana Silva (versión impresa, Especial Aniversario pág. 20) Facturación electrónica; un avance con desafíos / Jorge Enrique Cote Velosa (versión impresa, Especial Aniversario pág. 50)

elnuevosiglo.co	_
-----------------	---

# Colombia es 49 en libertad económica entre 186 naciones

"El camino para aumentar la libertad económica en Colombia es una disminución rigurosa de los impuestos, es enseñarle a Colombia que hay otro camino y que ese camino son las

ideas de la libertad, de la libre empresa. Que los verdaderos héroes son los empresarios, aquellos que desafían las absurdas leyes que ponen trabas al comercio", dijo Londoño.

#### El Presupuesto del 2020

Juan Camilo Restrepo

Miradas así las cosas se puede concluir que -desde el punto de vista meramente fiscal- una eventual caída de la reforma tributaria en la Corte Constitucional, donde actualmente se estudia su exequibilidad, no significaría ni mucho menos una hecatombe.

#### Hay que gastar menos rebajando tributos

Por Camilo Díaz

El gasto asociado a los descuentos beneficios exenciones y exclusiones tributarias va en 75 billones mientras el Gobierno busca aprobar un presupuesto por 271 billones.Artículo El papel de Guillermo Perry en la historia económica de Colombia

Guillermo Perry jugó un rol protagónico en varios capítulos clave de la historia económica del país.

...Muchos expertos lo consideraban como la gran reforma estructural en materia de impuesto del final del siglo pasado.

#### ¿Qué pasa si se cae la ley de financiamiento?

La corte fallará en derecho sobre la Ley de Financiamiento. Pero mientras algunos sectores consideran preferible que la hunda, otros señalan que hacerlo le daría un duro golpe a la confianza del país. ¿Qué debería prevalecer, la conveniencia política o la económica?

# **Ámbito Jurídico**

# ¿A qué se enfrentan quienes no se acogieron a la normalización tributaria?

La Dian les iniciará los procesos de fiscalización correspondientes, aplicándoles en la declaración de renta una sanción por inexactitud del 200 % del mayor valor de impuesto a cargo.

iTodos nuestros libros y publicaciones en un solo lugar!

Nuestra Biblioteca está disponible para usted, visítenos o envíenos un correo a biblioteca@icdt.org.co



<u>biblioteca@icdt.org.co</u> Teléfono PBX: 317 04 03 Ext. 114

www.icdt.org.co